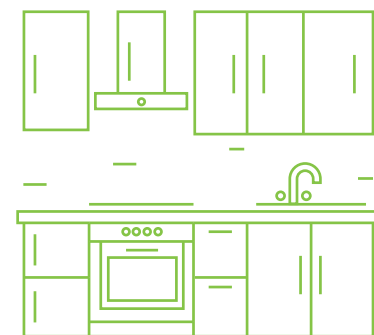


2018

HOUZZ KITCHEN（世界） ～Houzz キッチン・アンケート～ 2018年1月



キッチンリフォーム市場調査 概要 2017～2018年

まとめ

我慢せずにリフォーム・リノベーションを行う

本調査を行ったほとんどの国*で、少なくとも18%以上のキッチンのリフォーム・リノベーションは55歳以上のホームオーナーによって実施され、ほとんどのホームオーナーは10年以上、リフォーム・リノベーションを行った家に住み続けるという結果となりました。リフォーム・リノベーションを行った55歳以上のホームオーナーがもっとも多かったのが、アメリカ (56%) とカナダ (60%) で、もっとも少なかったのが、ロシア (20%) とスペイン (18%) でした。

キッチンのリフォーム・リノベーションは重要な投資

世界中どこでも、日常的に自宅キッチンで料理をする国が多く、キッチン进行リフォーム・リノベーションすることは重要で大きな投資のようです。もっとも金額が大きいアメリカの平均費用は、220万円、ほかの国では30万円から170万円という費用をかけているようです。

キッチンスタイルの変更

本調査を行った国の多くのホームオーナーのうち、50%~80%がキッチンのレイアウトを変更し、55%~90%がスタイルを変更するという、大幅なキッチンのリフォーム・リノベーションを行ったようです。レイアウトではL型とU型がもっとも人気があり、スタイルでは、モダン、コンテンポラリー、トランディショナルの人気がありました。

キッチンのリフォーム・リノベーション、世界のトップは...

アイルランド – アイランドキッチン (55% vs. 2%-46%**)

オーストラリア – セミオーダー/フルオーダーのキャビネット
(79% vs. 29%-77%)

オーストラリア – 白いキャビネット (59% vs. 20%-57%)

オーストラリア – コンロ+ビルトインオープン (78% vs. 21%-75%)

アメリカ – 御影石のワークトップ (34% vs. 2%-22%)

イタリア – ペニンシュラキッチン (22% vs. 4%-21%)

北欧 – 組み立てが必要な既製のキャビネット (45% vs. 8%-37%)

ロシア – 木目・木目調のキャビネット (29% vs. 8%-25%)

オーストラリアとニュージーランド – コンロのみ (88% vs. 44%-76%)

カナダ – クォーツストーンのワークトップ (48% vs. 2%-43%)

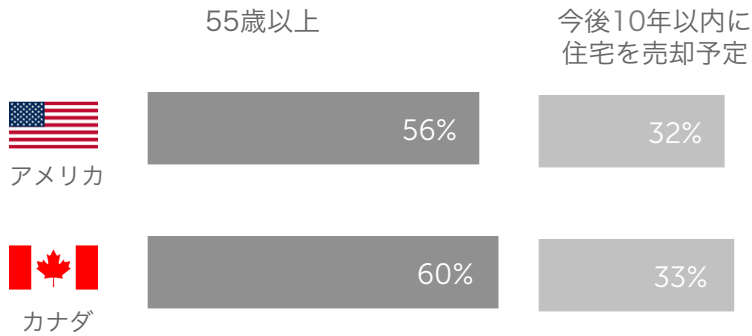
* Houzzによる市場調査は、アメリカ、カナダ、オーストラリア、ニュージーランド、日本、デンマーク、フランス、ドイツ、アイルランド、イタリア、ロシア、スペイン、スウェーデン、イギリスで実施しています。 ** ほかの調査対象国を指しています。

キッチンのリフォーム・リノベーションを行った人の特徴

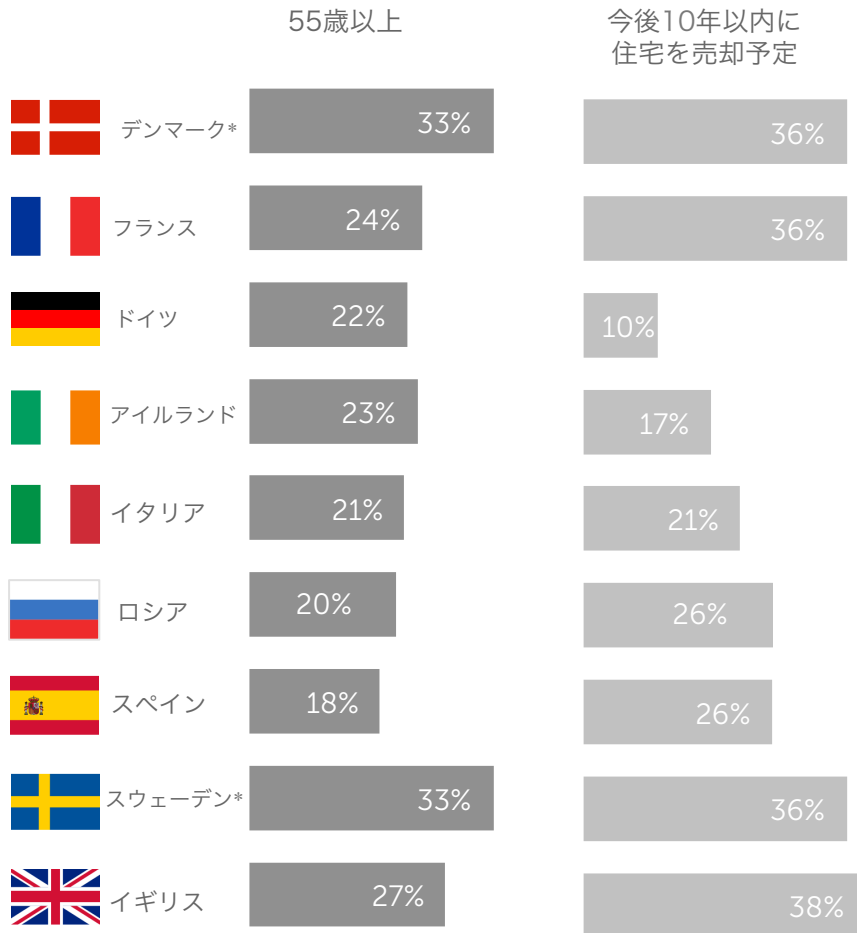
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、回答者の年齢層と住宅売却予定時期についての各国の比較です。



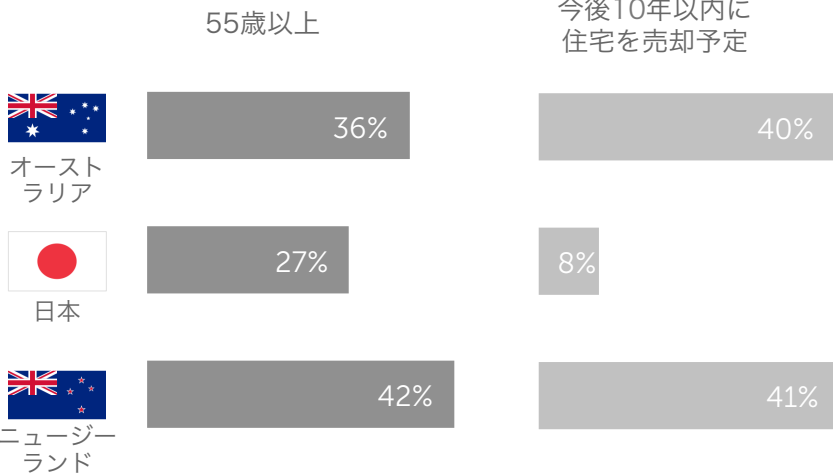
北米



ヨーロッパ



アジア・太平洋地域



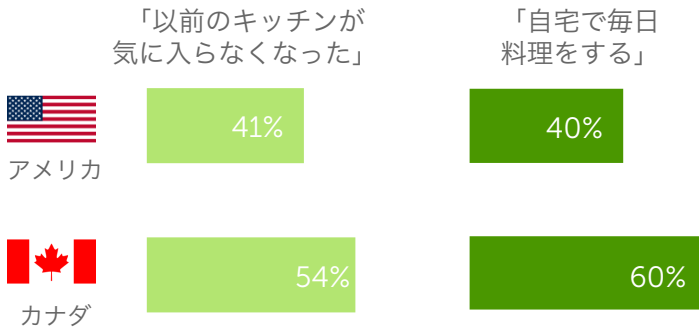
*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

リフォーム・リノベーションの理由

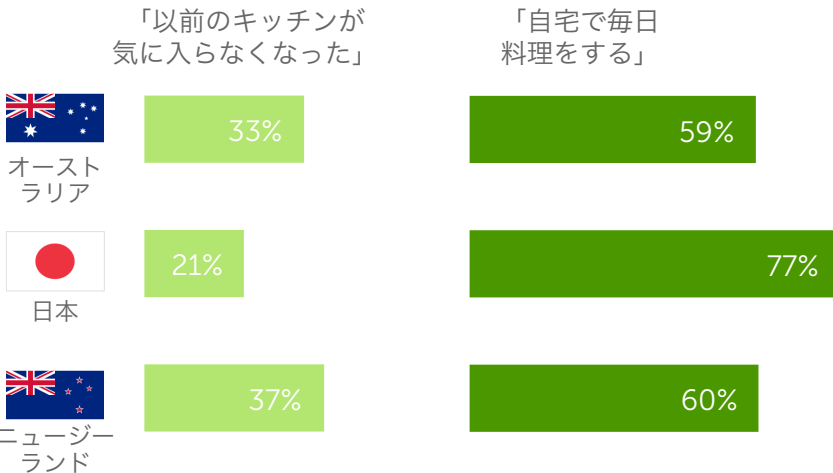
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、リフォーム・リノベーションを行った理由と自宅で料理する頻度についての各国の比較です。



北米

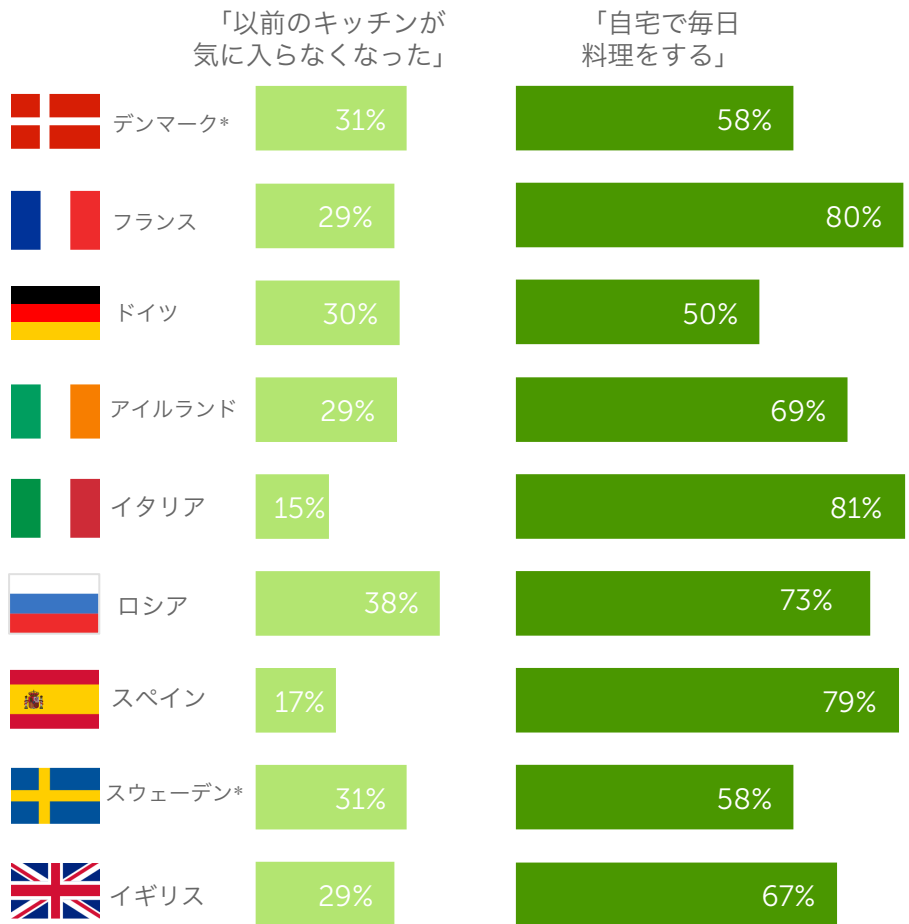


アジア・太平洋地域



*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

ヨーロッパ

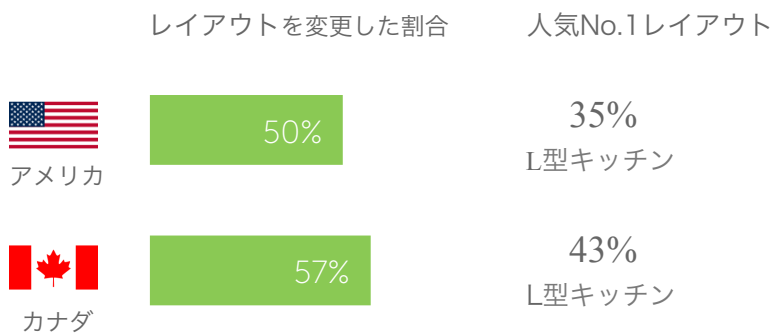


リフォーム・リノベーションの内容：レイアウトの変更

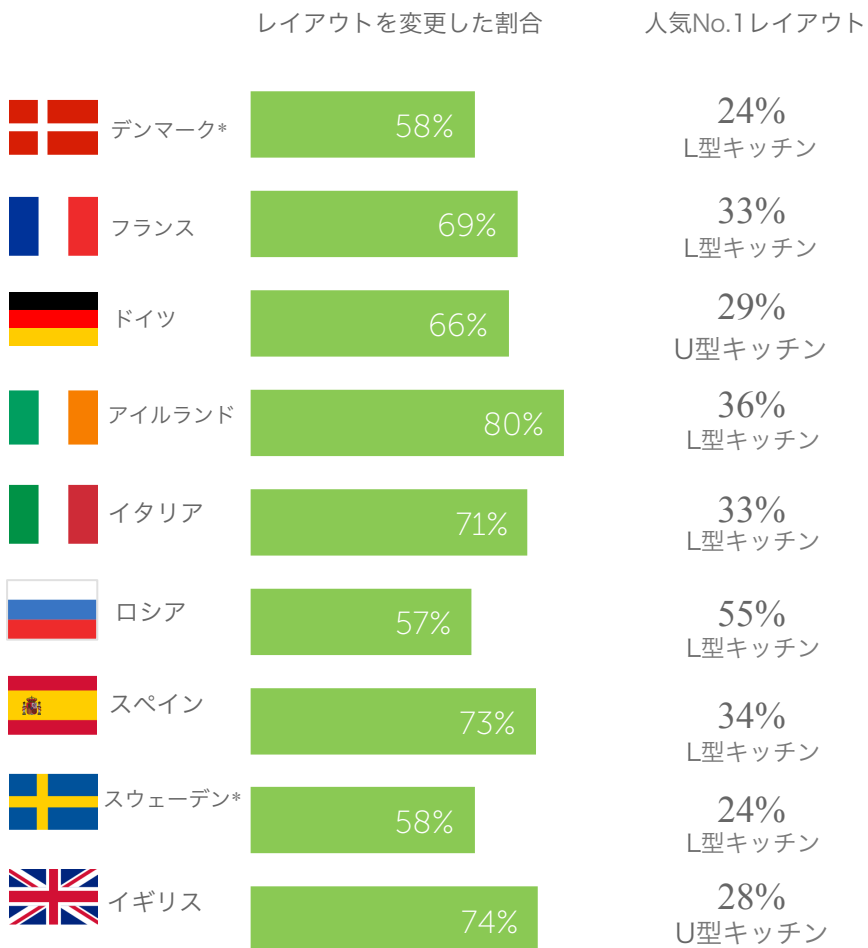
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、レイアウトを変更した割合と人気No.1のレイアウトについての各国の比較です。



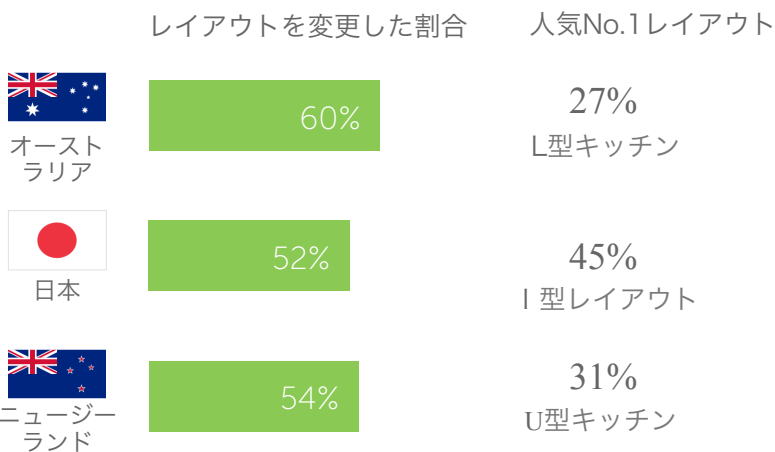
北米



ヨーロッパ



アジア・太平洋地域



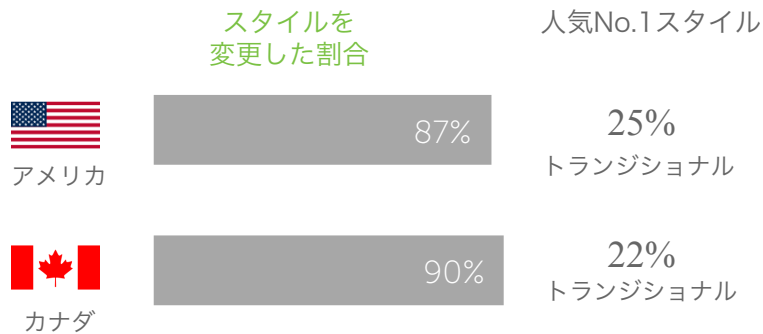
*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

リフォーム・リノベーションの内容：スタイルの変更

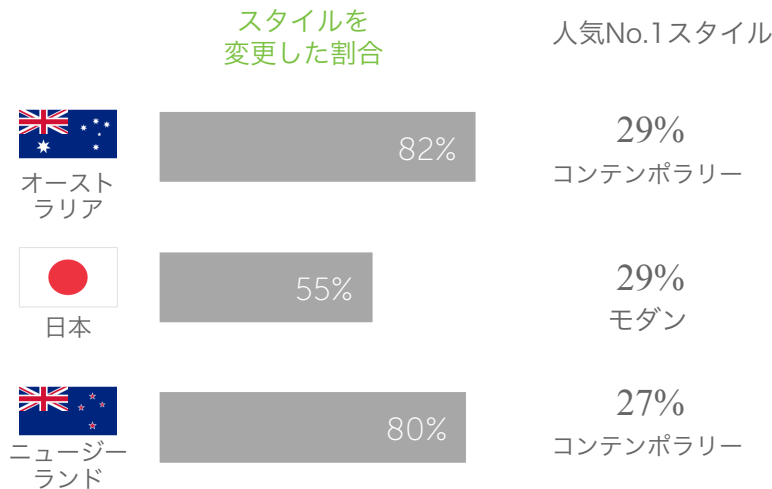
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、スタイルを変更した割合と人気No.1のスタイルについての各国の比較です。



北米

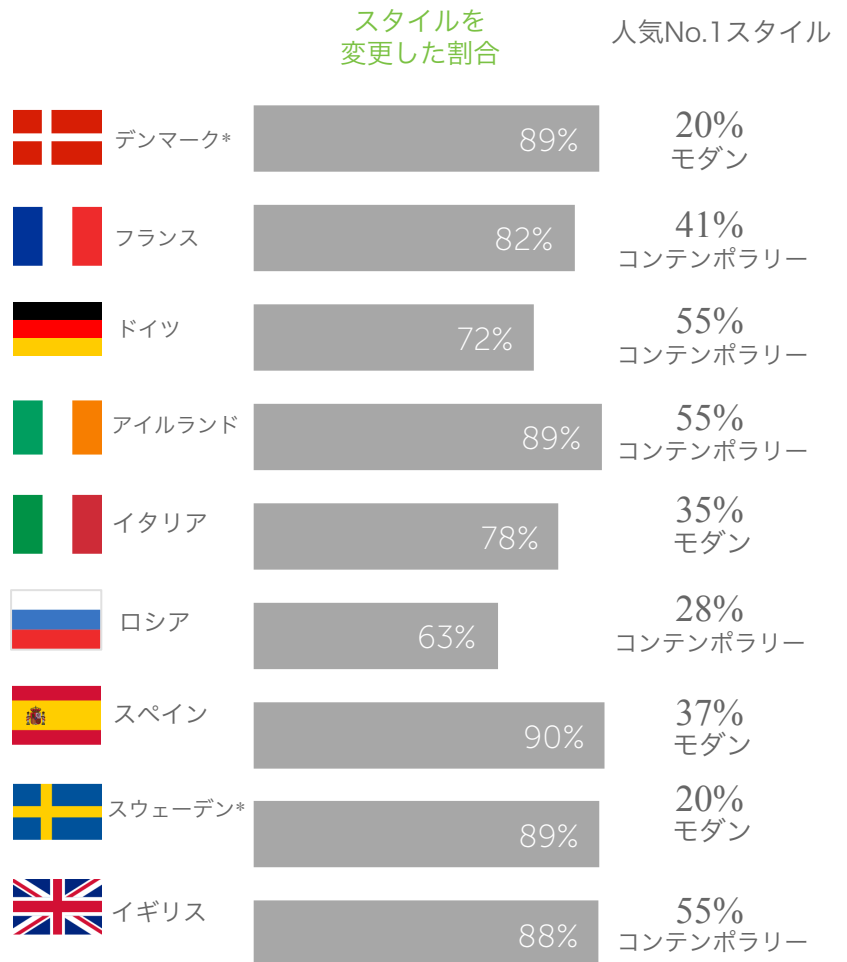


アジア・太平洋地域



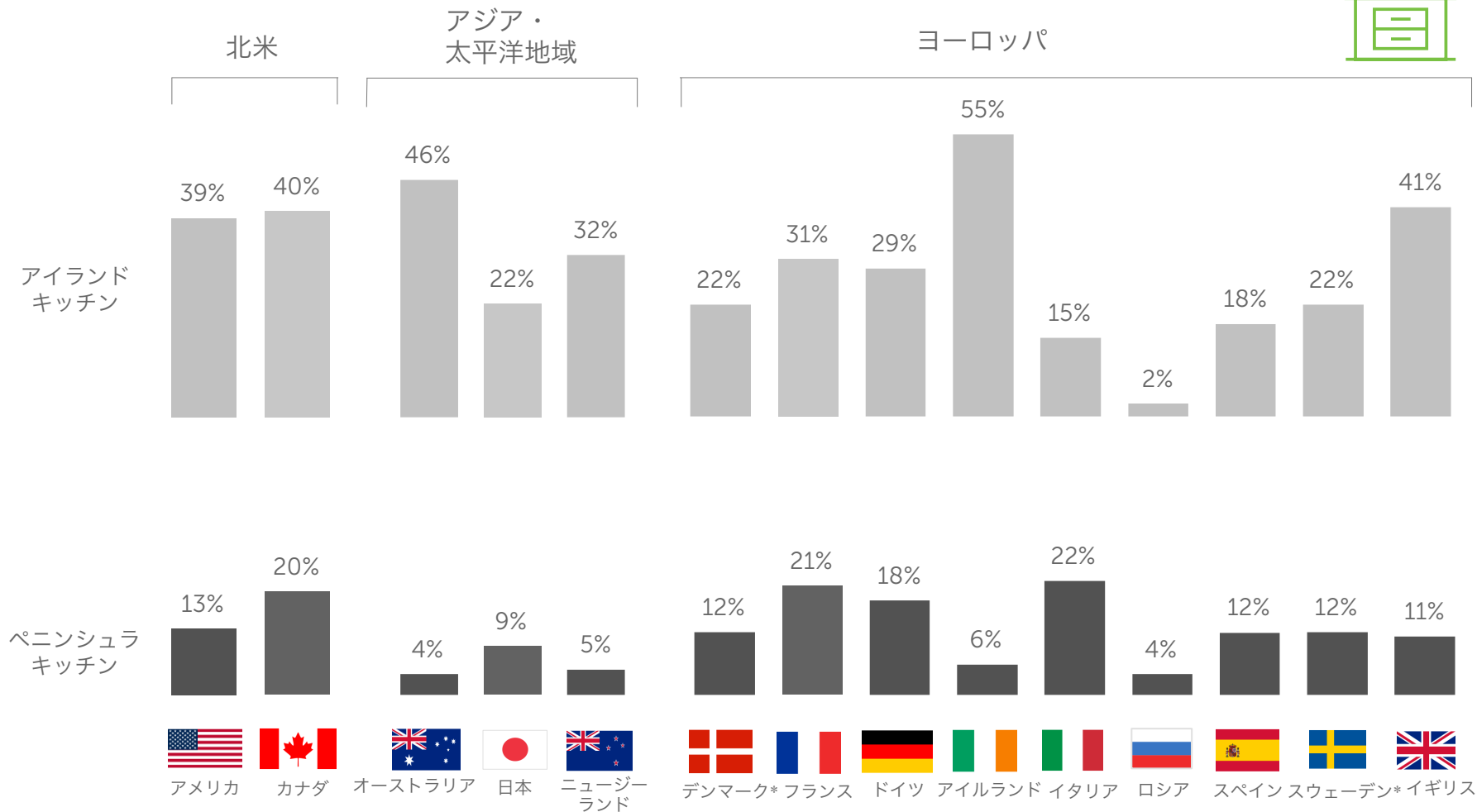
*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

ヨーロッパ



リフォーム・リノベーションの内容： アイランド vs. ペニンシュラ

下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、アイランドキッチンとペニンシュラキッチンの割合を各国で比較しています。



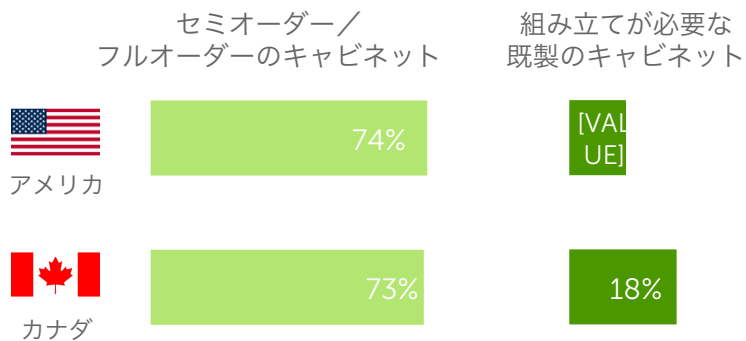
*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

リフォーム・リノベーションの内容：キャビネット

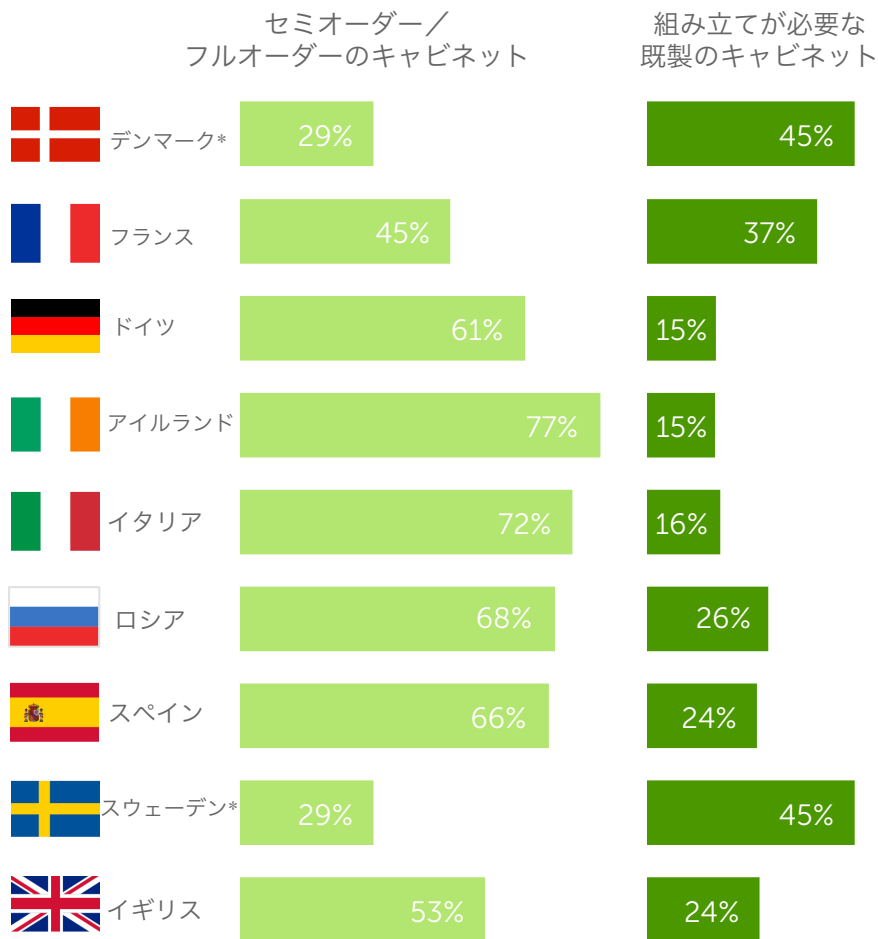
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、新しくなったキャビネットの種類についての各国の比較です。



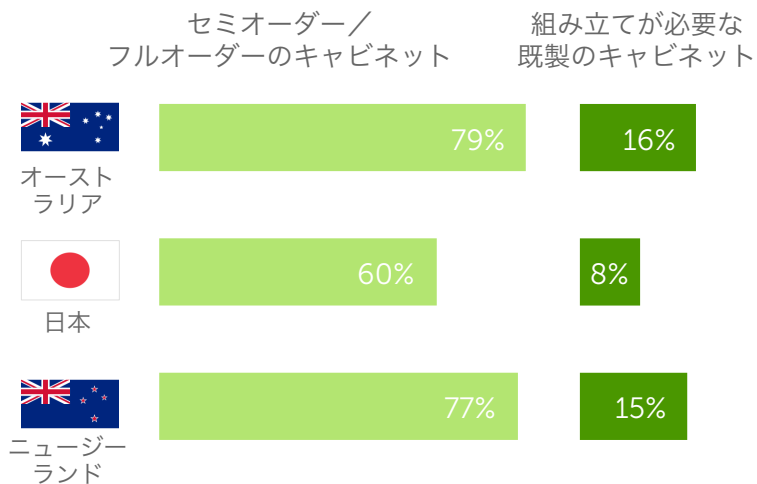
北米



ヨーロッパ



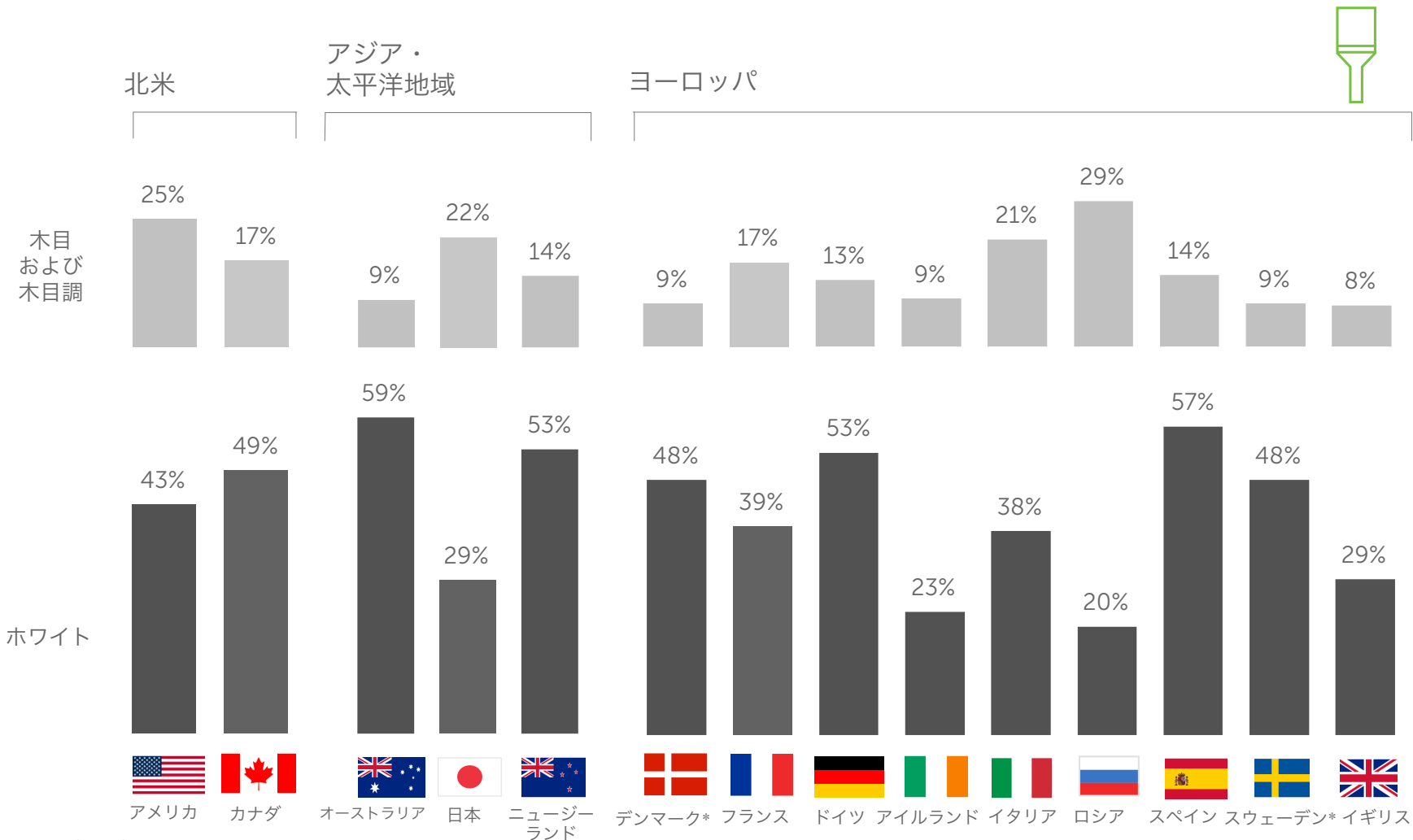
アジア・太平洋地域



*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

キッチンキャビネットの人気カラー

下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、新しくなったキャビネットの人気カラーについての各国の比較です。



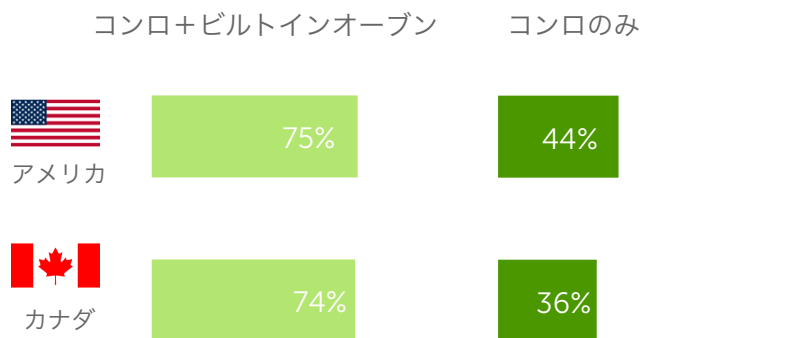
*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

リフォーム・リノベーションの内容：コンロ・ビルトインオーブン

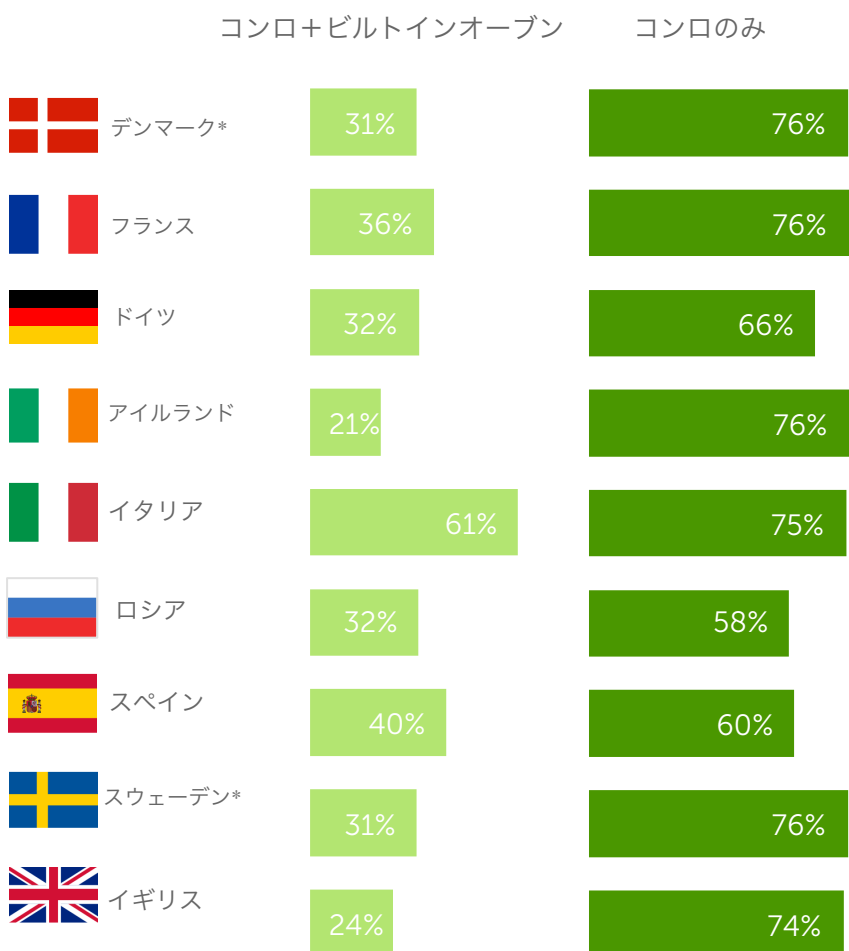
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、新しくなった調理設備のうちコンロ・ビルトインオーブンについての各国の比較です。



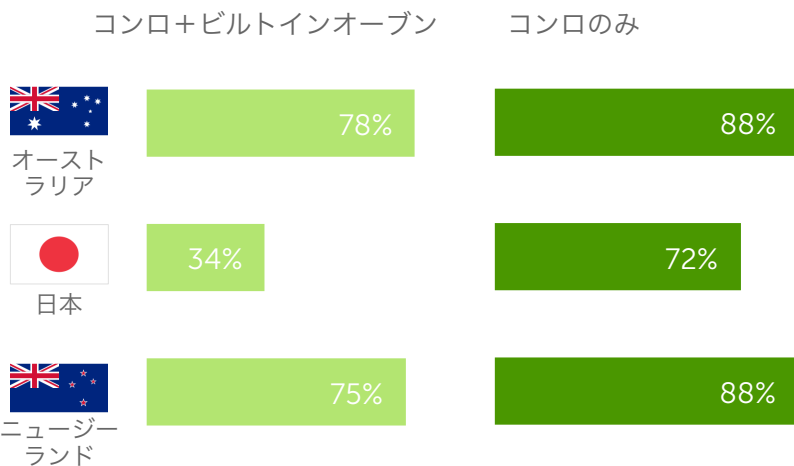
北米



ヨーロッパ



アジア・太平洋地域



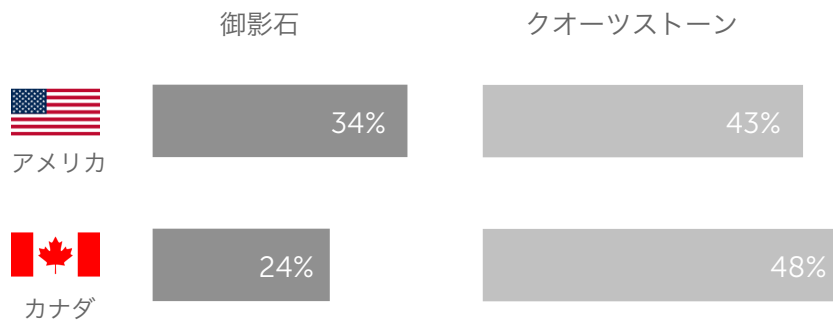
*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

ワークトップの人気素材

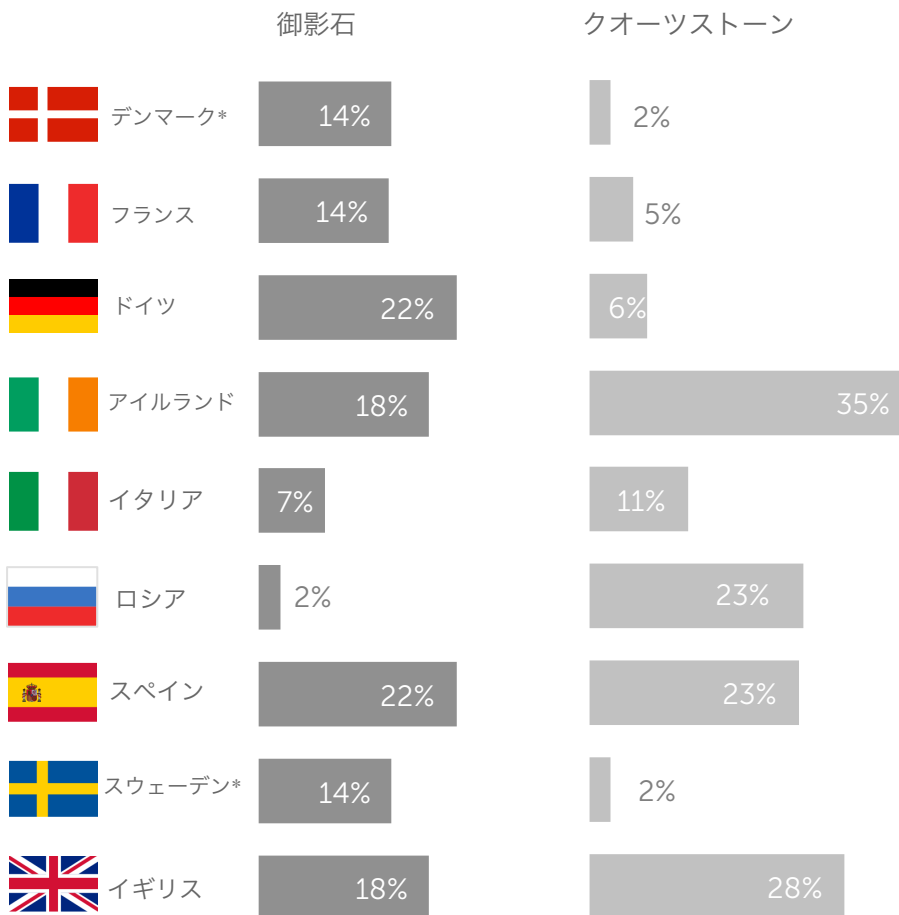
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、新しくなったワークトップの人気素材についての各国の比較です。



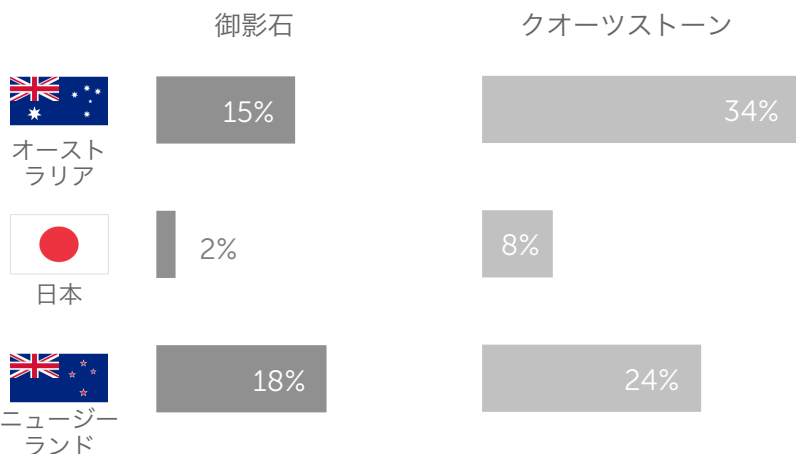
北米



ヨーロッパ



アジア・太平洋地域



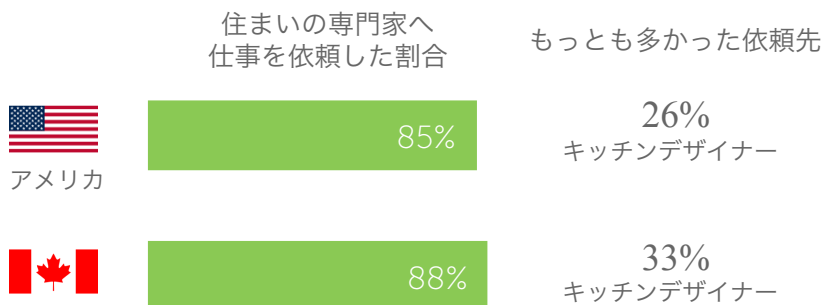
*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

キッチンのリフォーム・リノベーションの依頼先

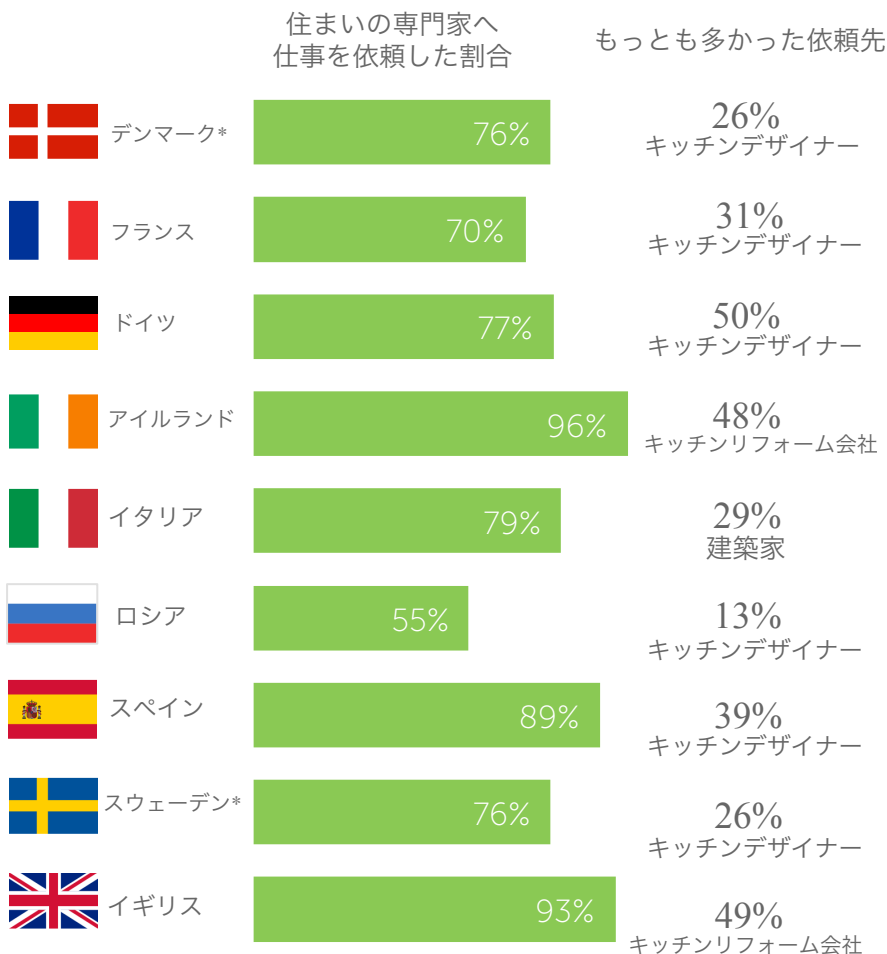
下の図は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人が回答した、住まいの専門家へ依頼した割合とその依頼先についての各国の比較です。



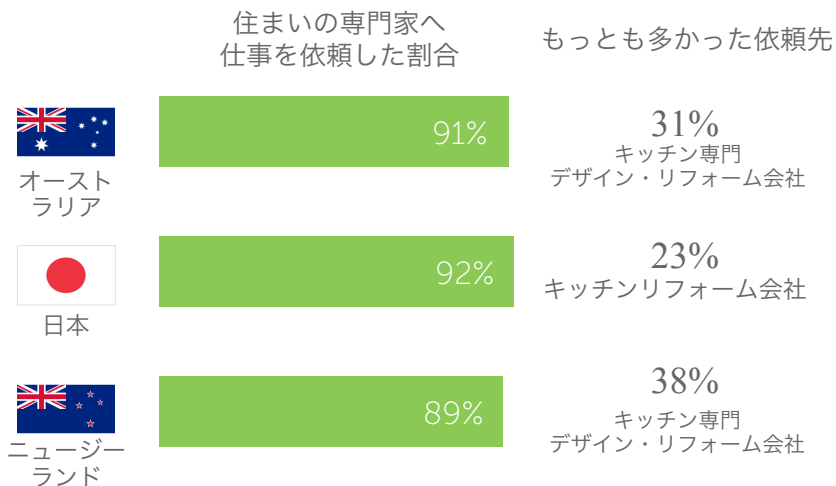
北米



ヨーロッパ



アジア・太平洋地域



*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

キッチンのリフォーム・リノベーションの平均費用

下の図は、2015年から2016年にリフォーム・リノベーションされたキッチンの平均費用を示しています（出典：『Houzz住まいのアンケート2017』）。金額は各国の通貨をOFX（= Open Financial Exchangeの略。インターネット上で金融情報データを交換するための統一規格）の年間平均レートを元に日本円に換算しています。

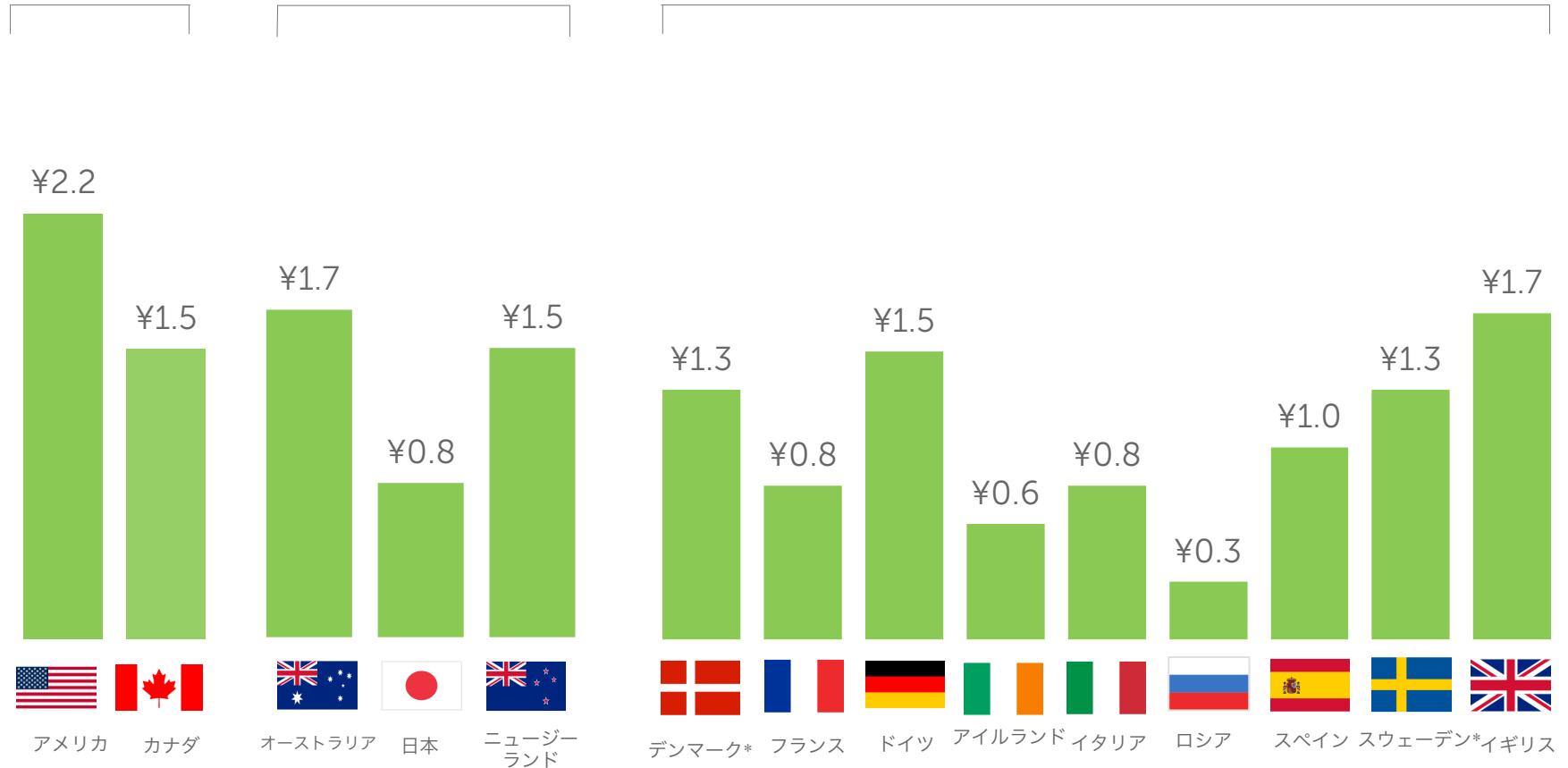
■ リフォーム・リノベーションの平均費用 (単位:百万円)



北米

アジア・太平洋地域

ヨーロッパ



*スウェーデンとデンマークの数字は合算されたものです。

アンケート調査方法

概要

Houzz（ハウズ）は、「住む人」と「住まいの専門家」をつなぐ、世界最大級の家づくりとインテリアデザインのプラットフォームです。大規模なユーザー調査を通じて、最新の市場動向を見出すことができ、ホームオーナーひとり一人の家づくりが浮き彫りになります。私たちはこれらの洞察をまとめ共有することで、より多くの人々が自信を持って自宅をつくり、住まいの専門家は顧客の要望・ニーズをより深く理解してもらうことができると考えます。これらの目標をふまえ、Houzzは2017年9月18日から9月29日にかけて、日本のHouzz一般ユーザーを対象にキッチンのリフォーム・リノベーションに関するのオンライン調査を実施しました。

各国の回答者数とデータの評価

18歳以上のHouzz一般ユーザーから、50問の質問に対する回答が寄せられました（有効回答：298名）。回答者は、過去1年間にキッチンのリフォーム・リノベーションを行った人、または現在実施中、今後3ヶ月の間に行う予定の人です。最終的に合計21,205名の有効回答が寄せられ、最終的なデータは、Houzz一般ユーザーの人口構成が反映されているか確認しています。

国名	N
アメリカ	1,734
カナダ	223
オーストラリア	3,465
日本	298
ニュージーランド	646
デンマーク	146
フランス	2,299
ドイツ	784
アイルランド	273
イタリア	3,569
ロシア	1,062
スペイン	1,559
スウェーデン	171
イギリス	4,976