

2016

HOUZZ & HOME – ITALIA
Settembre 2016

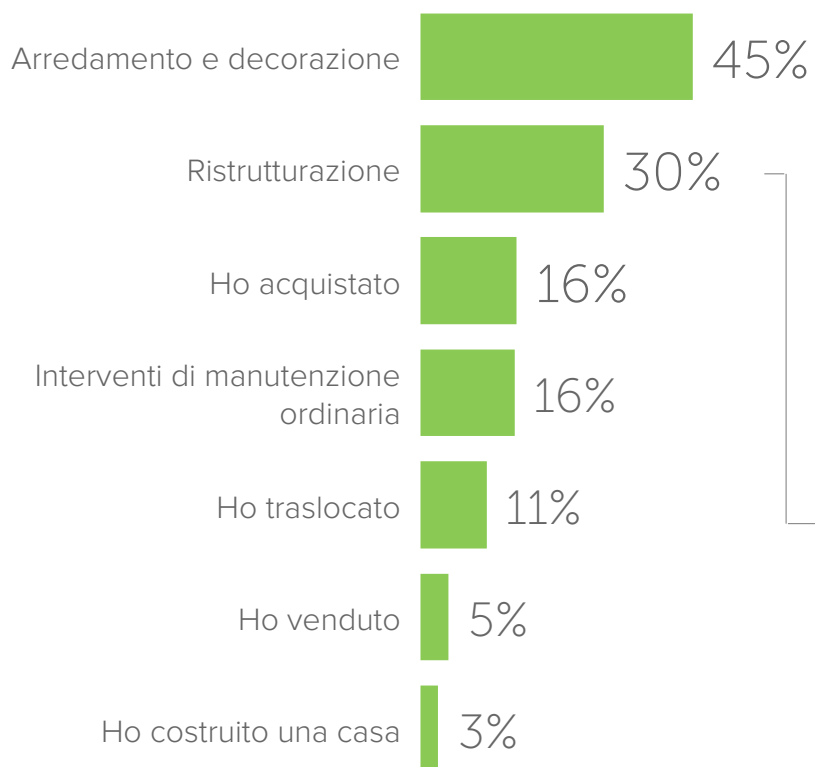


Panoramica delle ristrutturazioni
residenziali nel 2015

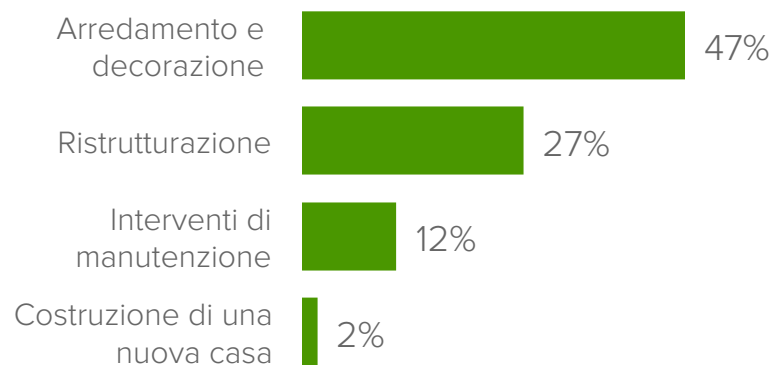
Cosa stiamo facendo nelle nostre case

I grafici mostrano i progetti relativi all'abitazione principale, realizzati nel 2015 e pianificati per il 2016 dai proprietari di case registrati su Houzz Italia.

ATTIVITÀ SVOLTE NEL 2015



ATTIVITÀ PIANIFICATE PER IL 2016



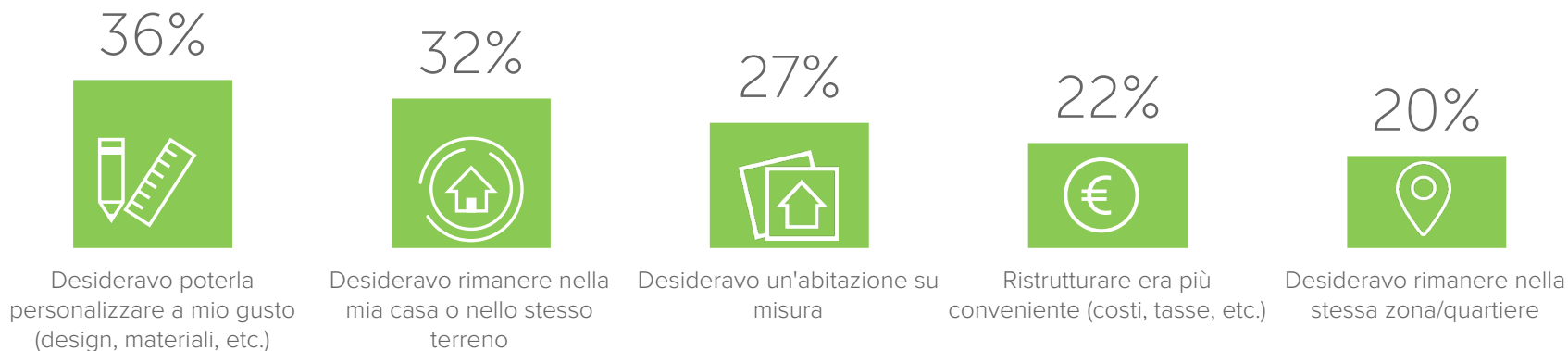
ETÀ DEI PROPRIETARI CHE HANNO RISTRUTTURATO



Perché ristrutturiamo casa invece di acquistarne una nuova

I grafici mostrano le ragioni che hanno spinto i proprietari di case a ristrutturare la propria abitazione nel 2015 piuttosto che acquistarne una già edificata adatta alle loro necessità.

RISTRUTTURAZIONE VS. ACQUISTO: PERCHÉ SI PREFERISCE RISTRUTTURARE



vs.



ETÀ DEI PROPRIETARI CHE HANNO PREFERITO RISTRUTTURARE LA PROPRIA ABITAZIONE

25%

25-34

20%

35-44

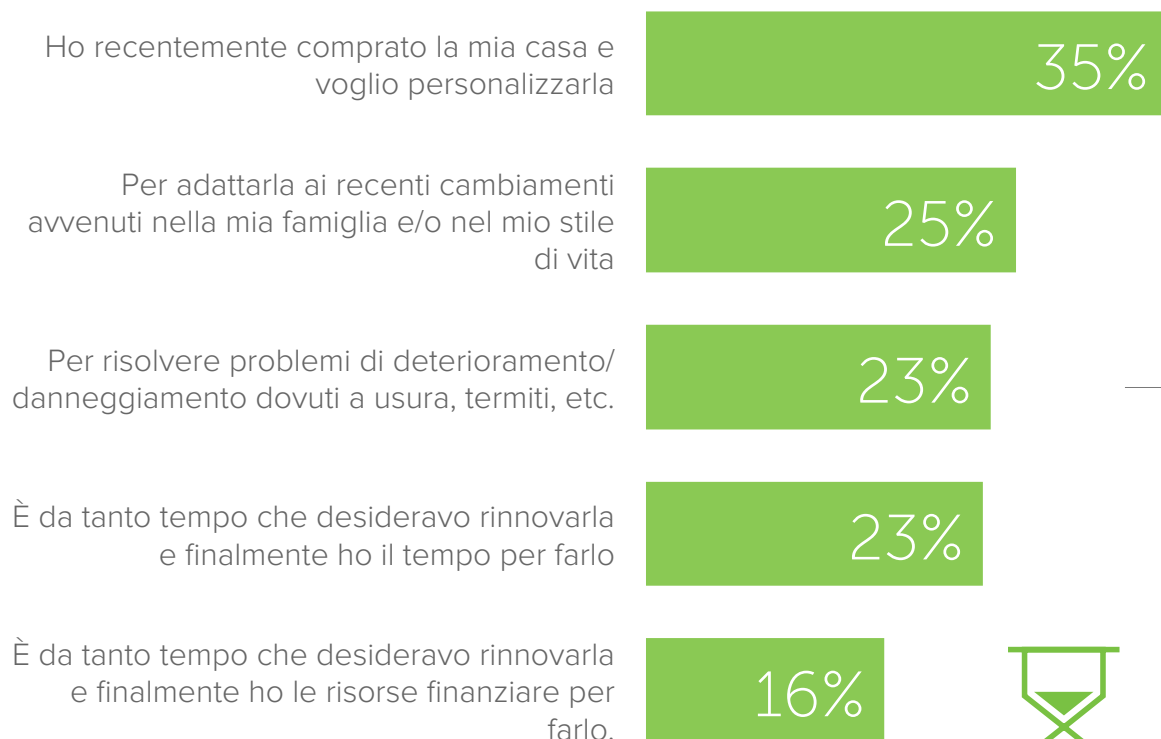
21%

45-54

Perché ristrutturiamo casa

I grafici mostrano i principali motivi della ristrutturazione espressi dai proprietari di case che hanno ristrutturato nel 2015.

MOTIVI DELLE RISTRUTTURAZIONI NEL 2015



ETÀ DEI PROPRIETARI CHE HANNO COMPRATO CASA PER RISTRUTTURARLA

52%
25-34

35%
35-54

21%
55+

Quanto spendiamo e come paghiamo

I grafici mostrano la spesa totale media delle ristrutturazioni svolte nel 2015 e i metodi di pagamento più utilizzati dai proprietari di case che hanno ristrutturato la propria abitazione principale nel 2015.

SPESA TOTALE MEDIA DELLE RISTRUTTURAZIONI



44.400€

METODI DI PAGAMENTO UTILIZZATI

Risparmi o fondi personali 75%

Regalo/eredità 11%

Mutuo per ristrutturazioni garantito dal valore della casa 9%

Carta di credito (con rimborso rateizzato) 9%

Prestito personale da amici/familiari 9%

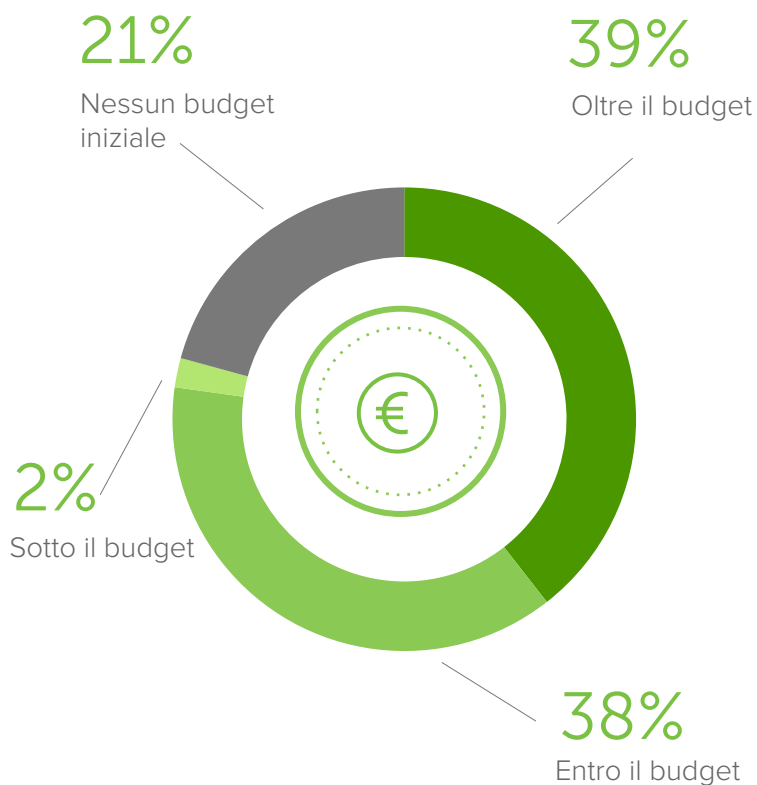
SPESA TOTALE MEDIA (€) PER FASCE D'ETÀ



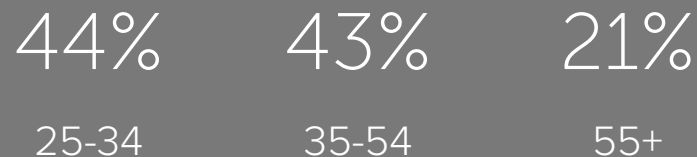
Come gestiamo le spese rispetto al budget prefissato

I grafici mostrano la percentuale di proprietari di case che sono riusciti a mantenere le spese di ristrutturazione entro il budget iniziale, che hanno risparmiato o che hanno speso più del previsto.

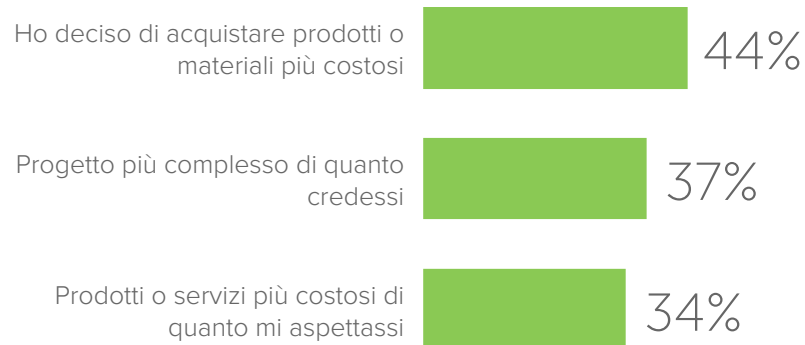
SPESE EFFETTIVE VS. BUDGET INIZIALE



ETÀ DEI PROPRIETARI CHE HANNO SUPERATO IL BUDGET



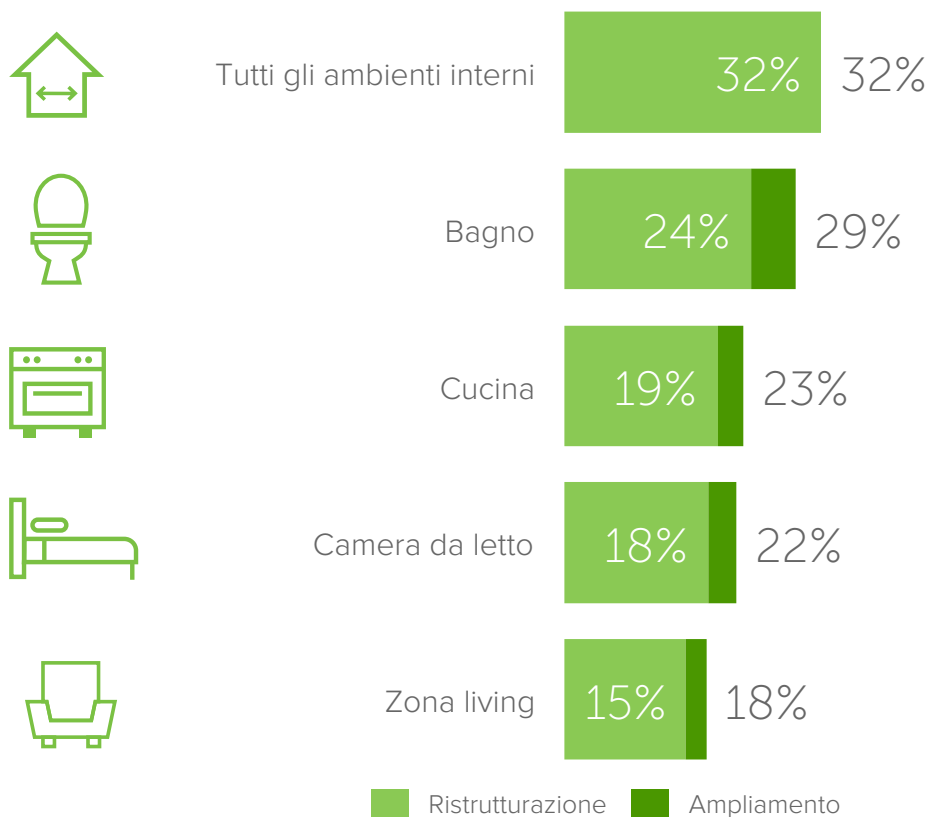
CAUSE CHE HANNO PORTATO A SUPERARE IL BUDGET



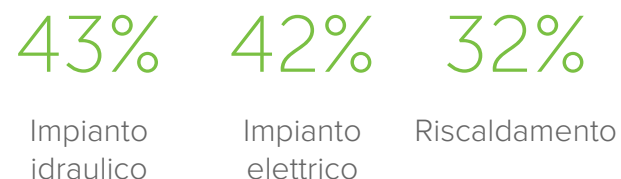
Quali sono le nostre priorità quando ristrutturiamo

I grafici mostrano la percentuale di spazi interni, impianti domestici ed elementi esterni rinnovati dai proprietari di case che hanno ristrutturato nel 2015.

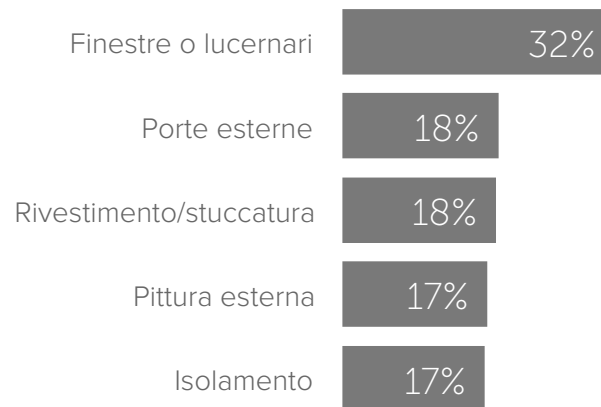
SPAZI INTERNI RISTRUTTURATI E/O AMPLIATI



IMPIANTI DOMESTICI RINNOVATI



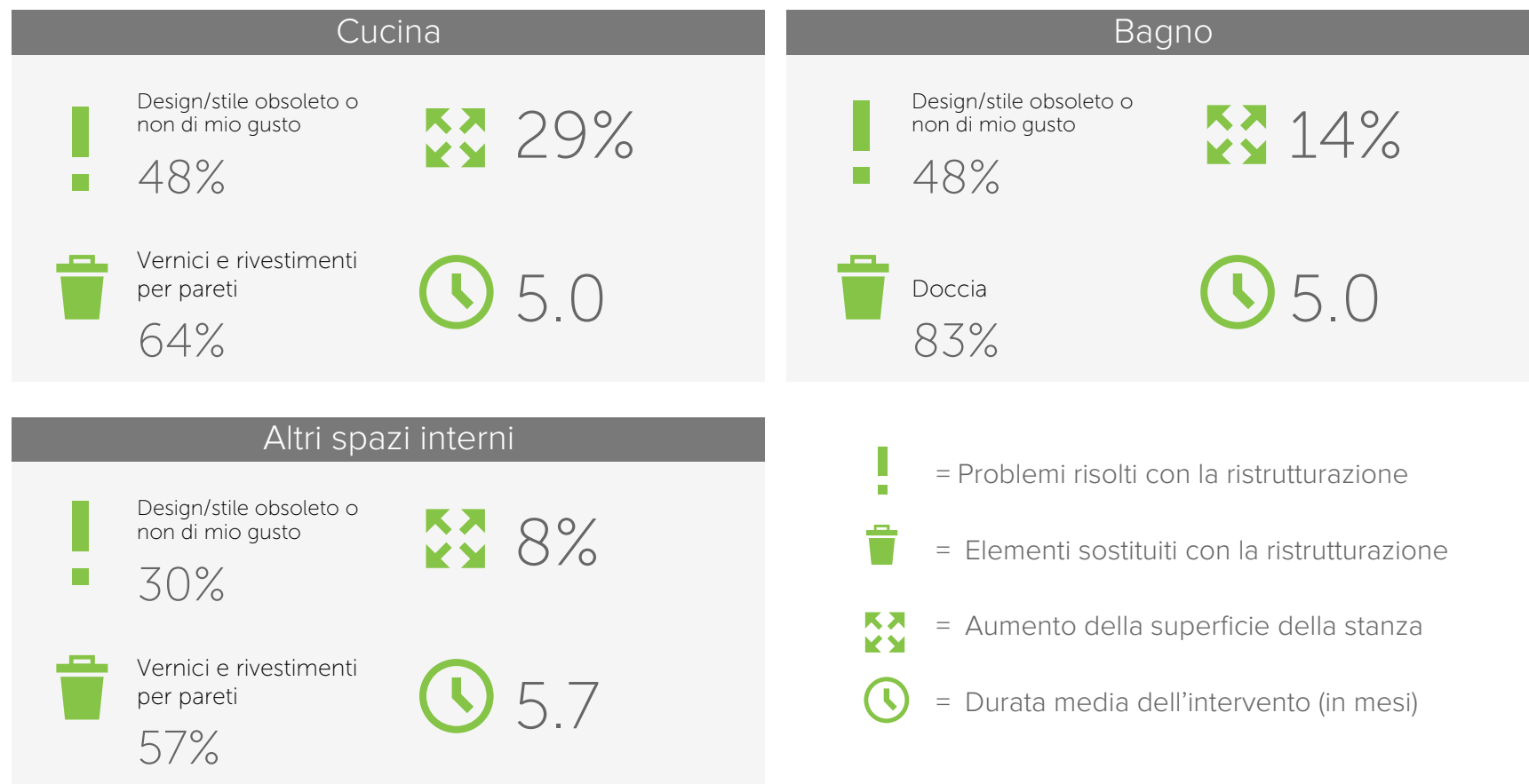
ELEMENTI ESTERNI RINNOVATI



Come ristrutturiamo gli interni

I grafici mostrano le principali caratteristiche delle ristrutturazioni d'interni espresse dai proprietari di case che hanno ristrutturato nel 2015.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DELLA RISTRUTTURAZIONE D'INTERNI



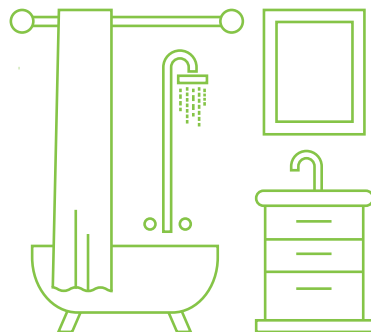
Quanto spendiamo per rinnovare il bagno e la cucina

I grafici mostrano la dimensione media del bagno e della cucina, e la spesa media destinata alla loro ristrutturazione (esclusi gli ampliamenti) secondo quanto espresso dai proprietari di case che hanno ristrutturato nel 2015.

PROGETTI DI RINNOVO DEL BAGNO

6.220 €

Spesa media per il
rinnovo del bagno



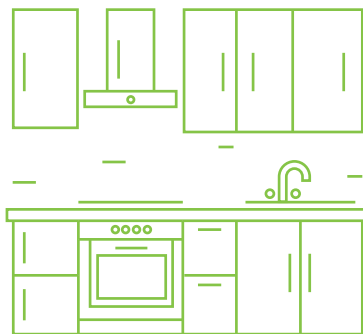
8m²

Superficie media del
bagno rinnovato

PROGETTI DI RINNOVO DELLA CUCINA

4.450 €

Spesa media per il
rinnovo della cucina



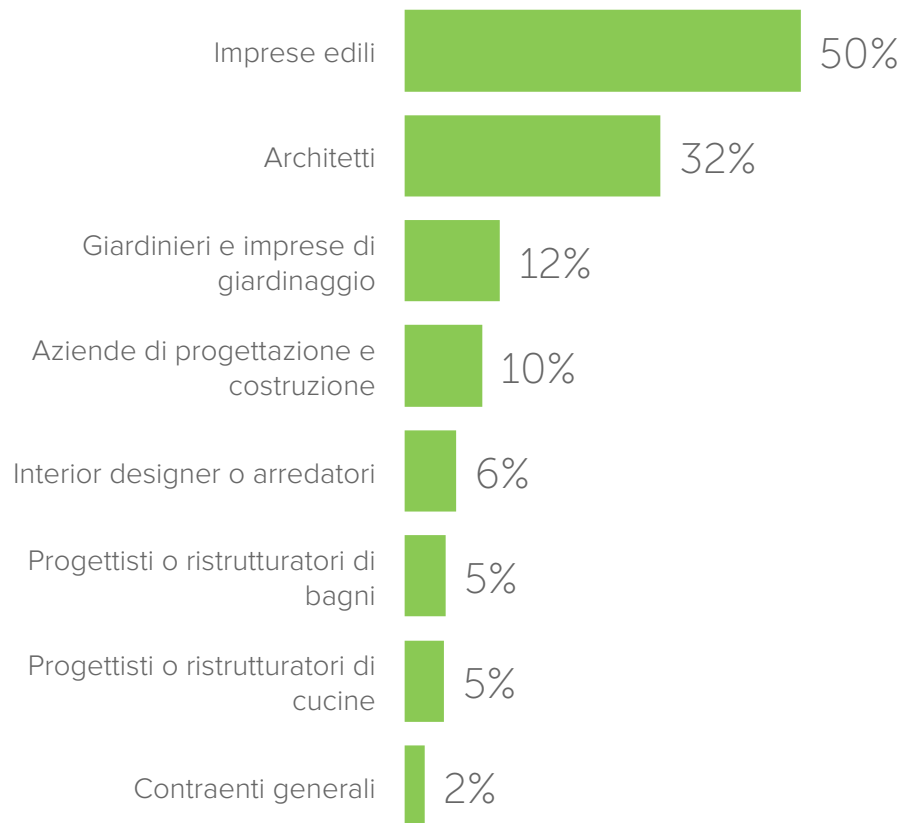
14 m²

Superficie media della
cucina rinnovata

A quali professionisti ci rivolgiamo per ristrutturare casa

I grafici mostrano la percentuale di professionisti ingaggiati dai proprietari di case che hanno ristrutturato nel 2015 (esclusi quelli che hanno realizzato l'intervento da soli, senza l'aiuto di professionisti).

PRINCIPALI PROFESSIONISTI INGAGGIATI

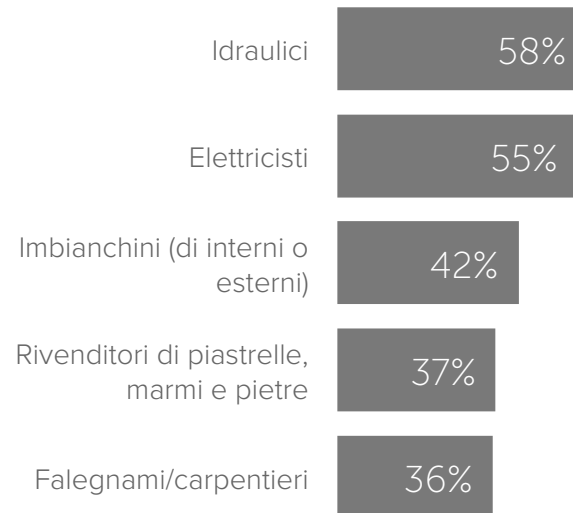


PROFESSIONISTI INGAGGIATI



88%

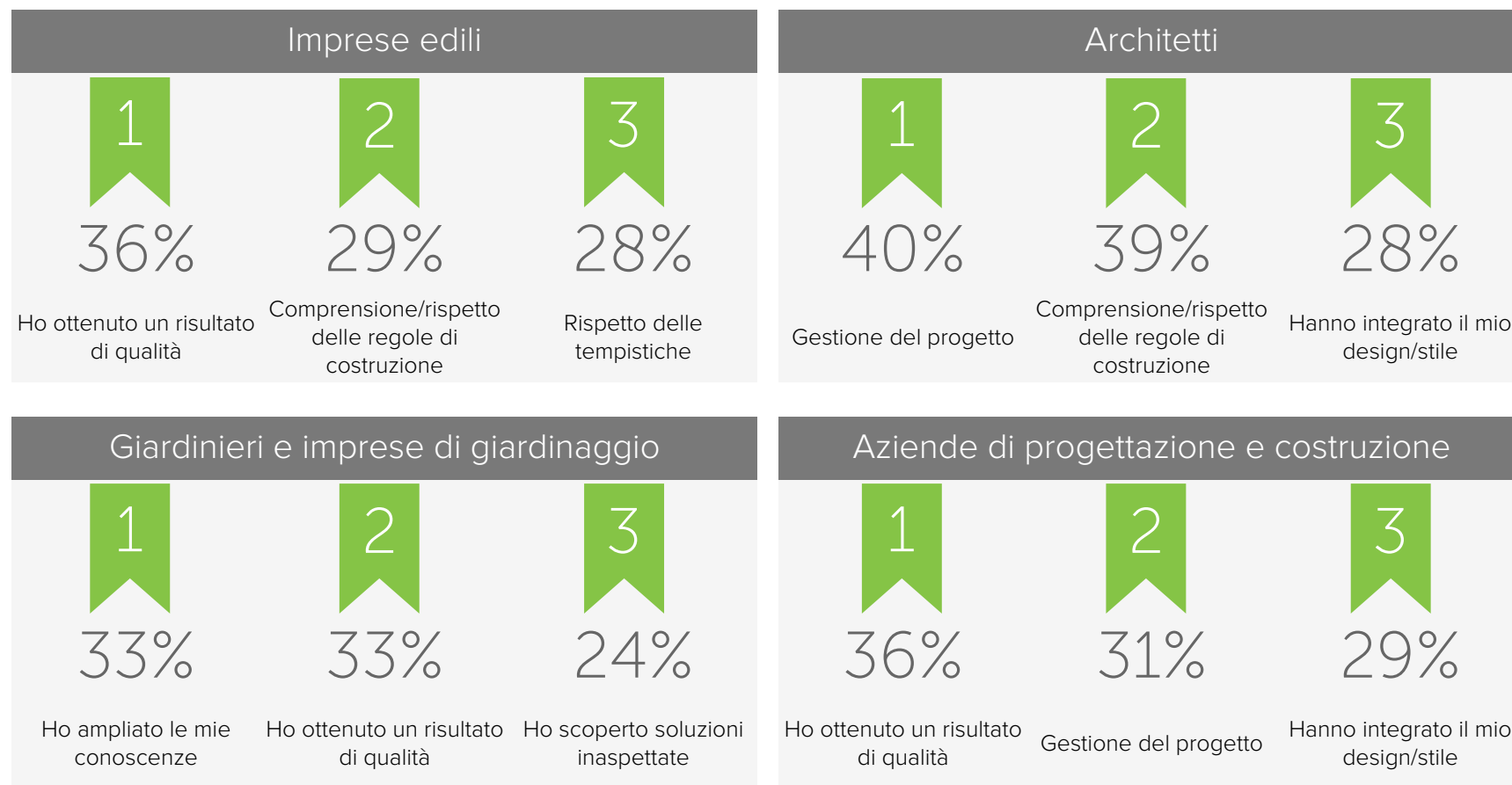
PRINCIPALI SPECIALISTI INGAGGIATI



Perché apprezziamo l'aiuto di professionisti

I grafici mostrano gli aspetti della collaborazione con i professionisti più apprezzati dai proprietari di case che nel 2015 hanno richiesto un aiuto professionale per ristrutturare la propria abitazione.

ASPETTI PIÙ APPREZZATI NELLA COLLABORAZIONE CON I PROFESSIONISTI



Metodologia

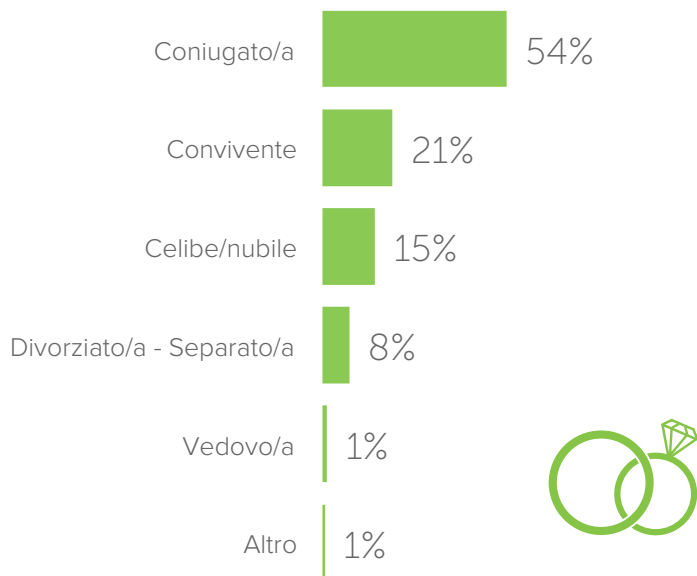
L'indagine Houzz & Home è il più grande studio annuale riguardante le ristrutturazioni, costruzioni e arredi residenziali. Questa edizione si riferisce a una vasta gamma di progetti di rinnovamento realizzati nel 2015: dalle ristrutturazioni e ampliamenti d'interni alle integrazioni di impianti domestici, fino ai miglioramenti di esterni. I dati raccolti includono le spese affrontate in passato e quelle già pianificate, il coinvolgimento di professionisti, le motivazioni e le sfide che hanno influenzato i progetti completati, nonché gli interventi previsti per il 2016. Hanno partecipato al sondaggio Houzz & Home 2016 circa 229.541 utenti, di cui circa 2.900 italiani, rappresentativi dell'attività di oltre 40 milioni di utenti unici mensili a livello globale.

L'edizione del 2016 è stata inviata via email agli utenti registrati su Houzz Italia che hanno risposto tra il 27 maggio e il 30 giugno 2016. La ricerca è stata condotta da Farnsworth Group, una società indipendente di ricerche di mercato. I dati raccolti in questo report si riferiscono alle risposte dei proprietari di case registrati su Houzz Italia (n=2.386) e dei proprietari di case registrati su Houzz Italia che hanno ristrutturato la propria abitazione nel 2015 (n=690).

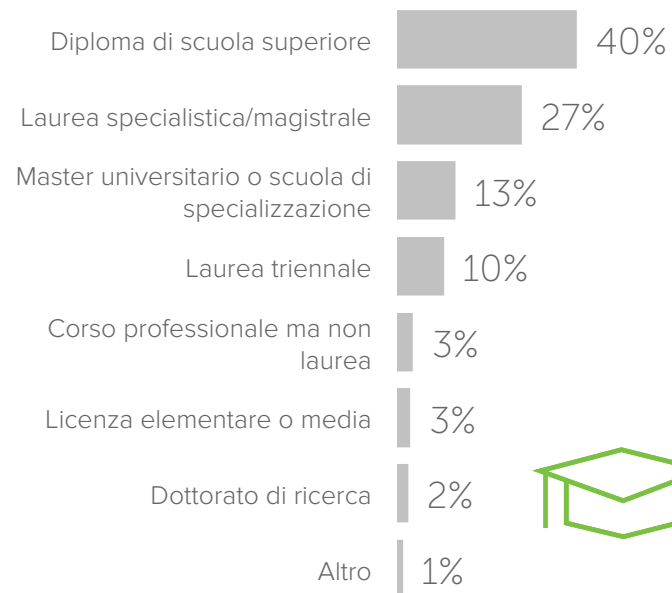
APPENDICE

A. Dati demografici degli utenti che hanno ristrutturato nel 2015

STATO CIVILE



TITOLO DI STUDIO



REDDITO ANNUALE

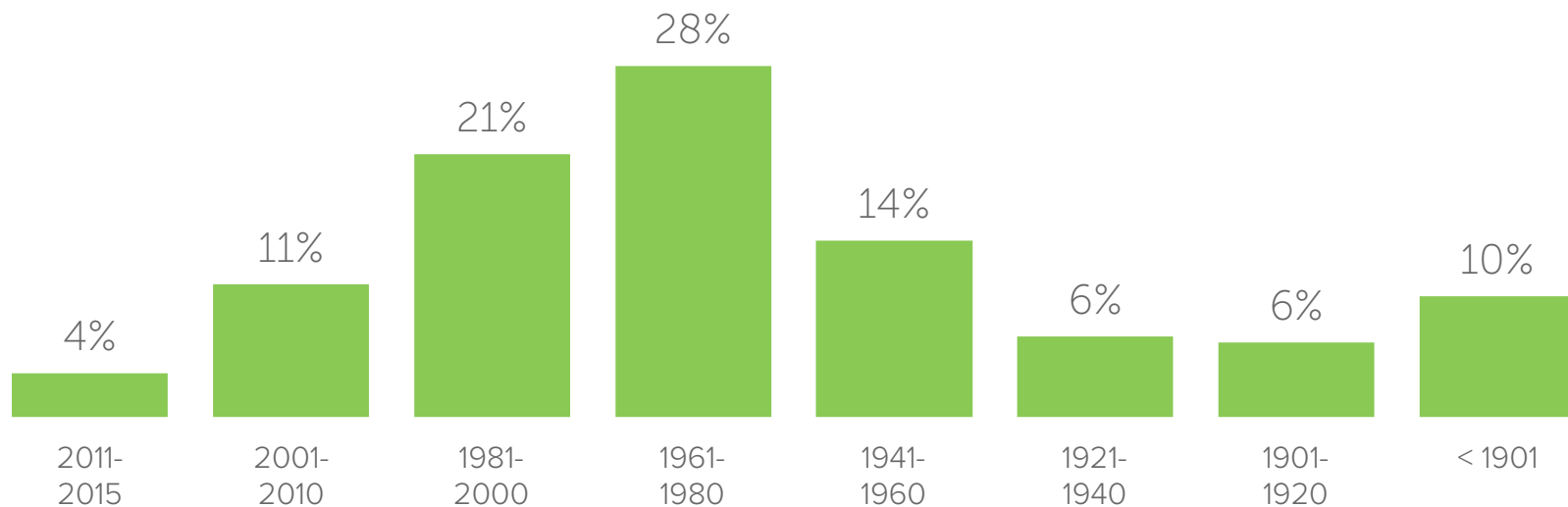


49%

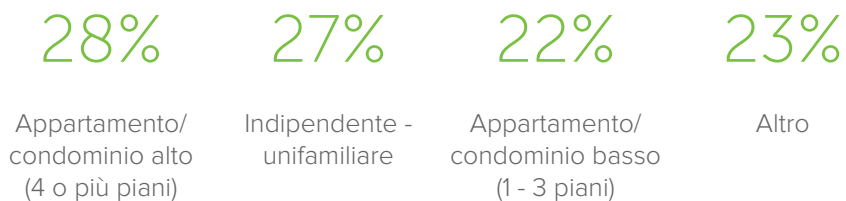
Hanno figli che vivono nella stessa casa

B. Caratteristiche delle case ristrutturate nel 2015

ANNO DI COSTRUZIONE



TIPOLOGIA



VALORE STIMATO DAI PROPRIETARI



C. Link alle risorse su Houzz Italia

FOTO	PROFESSIONISTI	MAGAZINE
Cucina	Architetti	Le Case di Houzz
Bagno	Architetti del Paesaggio	Cucina
Camera da Letto	Design e Ristrutturazione di Bagni	Bagno
Living	Design e Ristrutturazione di Cucine	Soggiorno
Sala da Pranzo	Imprese Edili	Camera da letto
Esterni	Interior Designer	Altre stanze
Cameretta	Marmi e Pietre	Arredare
Studio	Piastrelle e Mosaici	All'aperto
Armadi e Cabine Armadio	Product Designer	Ristrutturare
Facciata	Restauro e Risanamento Conservativo	Architettura